

# **Pourquoi le compte séparé est une sécurité pour les copropriétaires.**

Depuis des dizaines d'années, les grands groupes maintiennent la pressions sur les syndicats professionnels pour défendre le principe du compte bancaire unique.

L'argument consistant pour certains syndicats (FNAIM, UNIS) à ne pas prendre partis revient à défendre le pré carré des holdings financières propriétaires des syndicats comme Foncia, Nexity-Lamy, Citya, etc.

Comme le bon sens ne l'emporte-t-il pas dans cette affaire. Pourquoi mélanger l'argent de la résidence XXX de Nice avec celui de la copropriété YYY de Saint Laurent du Var ou est l'intérêt du consommateur ?

La seule vraie raison est que les produits financiers peuvent être collecté par la Holding Financière à son seul profit alors que sur les comptes bancaires séparés ce sont les copropriétaires qui perçoivent les produits financiers.

Les autres arguments consistant à dire que les caisses de garanties peuvent mieux contrôler les comptes sont sans fondement.